

**Passiamo al punto successivo all'ordine del giorno che è il punto numero undici Piano operativo aggiornamento quadro conoscitivo classificazione del patrimonio edilizio trentaquattresima integrazione.**

**Illustra Consigliere Gianluca Fè.**

Sì grazie Presidente la consueta schedatura per l'aggiornamento di quadro conoscitivo che arriva con quella di oggi alla trentaquattresima integrazione insomma è stato un lavoro sempre abbastanza corale di gruppo direi in commissione ci tenevo a dirlo in questi cinque anni sono tanti gli edifici che sono stati schedati con la commissione e devo dire insomma c'è stato sempre un bel un bel clima propositivo anche per cercare di in qualche modo tutelare il nostro paesaggio che è una ricchezza importante il nostro territorio ma al tempo stesso capire le esigenze dei cittadini di inquadrarle all'interno delle norme del piano operativo e di questo insomma ringrazio anche i colleghi consiglieri a partire da quelli di maggioranza e anche da Gianluca che è sempre stato molto presente. Vado avanti, oggi abbiamo sette schedature praticamente si tratta il primo di un edificio in zona extraurbana, attualmente C3, in invariante strutturale e che viene appunto schedato l'edificio principale sempre C3 in invariante strutturale e l'edificio accessorio invece C3 senza limitazioni in invariante strutturale. Poi abbiamo un secondo edificio anch'esso in zona extraurbana che viene schedato C3 senza limitazioni o invarianti strutturali e una porzione restante invece C4. Un terzo edificio attualmente C3, in particolare viene schedato un fabbricato, fabbricato A, che viene schedato C4, il fabbricato B C5 e il fabbricato C C5. Un altro edificio viene schedato C3 senza evitazione di invarianti strutturali. Poi la sesta schedatura invece riguarda un edificio schedato la parte principale dell'edificio C2 e la parte accessorio invece C5. Settima schedatura, questa in zona urbana, edificio principale C4 e gli annessi C5. Un ulteriore edificio, anche questo in zona urbana, che viene schedato C3 senza limitazioni o invarianti strutturali. La penultima schedatura riguarda anch'esso un edificio in zona urbana. In particolare viene schedato una porzione dell'edificio senza limitazioni o invarianti strutturali e infine un ultimo edificio che viene schedato C5 e si tratta diciamo di un annesso addossato ad un corpo principale quindi abbiamo dato una possibilità di ricostruzione a parità d'altezza con appunto aperture congruenti a quelle esistenti dalla funzione svolta e senza possibilità di ampliamento. In ragione è scritto anche nella delibera dell'assenza di fondazione del trascinato che questo edificio sta provocando alla parte principale del compendio immobiliare. Grazie presidente. Grazie consigliere.

## **DICHIARAZIONI DI VOTO**

**Consigliere Mauro Bianchi.**

Sì sarò il telegrafico noi abbiamo sempre votato a favore e anche questa sera lo faremo per questo tipo di pratiche proprio perché nel momento in cui leggiamo il titolo aggiornamento del quadro conoscitivo significa che il comune non è a conoscenza di certe pratiche e quindi chi è il cittadino che volontariamente gli porta queste a conoscenza di queste di questi aspetti e vengono fatte delle classificazioni del patrimonio edilizio. Quindi votare a favore per quanto ci riguarda è come una sorta di premio per la collaborazione che in qualche maniera viene fatta dai cittadini verso il comune e viceversa. Altre dichiarazioni di voto allora se non ci sono altre dichiarazioni di voto metto a votazione il punto numero undici all'ordine del giorno piano operativo aggiornamento quadro conoscitivo classificazione del patrimonio edilizio trentaquattresima integrazione votazione Allora, il punto viene approvato con 12 voti favorevoli, centro-sinistra per Montepulciano e Movimento 5 Stelle, 3 voti di astenuti e centro-destra per Montepulciano. Votiamo per rendere il punto immediatamente esecutivo. Allora, il punto è immediatamente esecutivo con dodici voti favorevoli centro-sinistra per Montepulciano e Movimento 5 Stelle. Tre voti astenuti, centro-destra per Montepulciano.

